



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 332
del 12/11/2025

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA VIALE REGINA ELENA, VIA CAFIERO E VIA VESPUCCI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP H91B25000980004

L'anno duemilaventicinque il giorno dodici del mese di Novembre alle ore 13.26 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
CANNITO Cosimo Damiano	Sindaco	X	
CEFOLA Gennaro	Vice sindaco	X	
ALBANESE Mihaela	Assessore	X	
CILLI Oronzo	Assessore	X	
DILEO Giuseppe	Assessore	X	
DILEO Massimiliano	Assessore	X	
GRIMALDI Pier Paolo Rosario Pio	Assessore	X	
PANZA Concetta	Assessore	X	
Salvemini Maria Anna	Assessore	X	
Spinazzola Magdala	Assessore	X	

Presiede il Sindaco CANNITO Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- L'art.28-bis del D.P.R. n.380/2001, come introdotto dal "Decreto sblocca Italia" (Decreto n.133/2014), ha delineato il nuovo istituto del permesso edilizio convenzionato quale strumento di attuazione delle previsioni del piano regolatore generale;
- L'istituto del permesso di costruire convenzionato, previsto dall'art.28-bis del D.P.R. n.380/2001, deve limitarsi ad interventi edilizi che non rivestano una particolare entità, anche sotto il profilo insediativo, localizzati in ambiti in cui le esigenze di urbanizzazione, infrastrutturazione e dotazione di standard si presentino con un basso grado di complessità delle esigenze urbanistiche della stessa;
- Il vigente PRG del Comune di Barletta, così come modificato con la deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 28.10.2022, consente nelle maglie parzialmente edificate l'intervento diretto con la modalità semplificata del permesso di costruire convenzionato ex art.28-bis D.P.R. n.380/2001 per assentire direttamente gli interventi produttivi commerciali/direzionali che generano maggiori carichi urbanistici nella zona omogenea D, in luogo della ordinaria pianificazione urbanistica esecutiva prescritta per le maglie libere o parzialmente libere e che in ordine alla dotazione di aree a standards urbanistici per gli insediamenti produttivi commerciali/direzionali (art.5, punto 2 del DM 1444/1968), ai sensi dell'articolo 2.13.2 co.3 delle NTA del PRG del Comune di Barletta ed in tema di standard di insediamenti produttivi
- ex art.5 del D.M. 02/04/1968 n.1444, il Comune di Barletta già regola al titolo II capo III le zone di uso pubblico stabilendo all'art. 2.01 delle N.T.A., che le stesse possono essere sia di proprietà pubblica che di proprietà privata e che le stesse devono essere determinate nella misura di 80 (ottanta) mq. Per ogni 100 (cento) mq della SLP;
- Con deliberazioni di Consiglio Comunale n.27 del 28 ottobre 2022 e n. 9 del 20 febbraio 2023, il Comune di Barletta ha disciplinato le modalità e i criteri per la riqualificazione di aree a standard urbanistico e la conversione di destinazione d'uso di immobili ad uso commerciale; sempre in tema di standard di insediamenti produttivi ex art.5 del D.M. 02.04.1968 n.1444, il Comune di Barletta già regola la realizzazione di aree attrezzate (urbanizzazioni primarie ai sensi dell'art.16, co. 7, del D.P.R. n.380/2001 e art. 2.02 delle NTA ovvero urbanizzazioni secondarie ai sensi dell'art.2.03 delle NTA del PRG) per: (i) parcheggi pubblici con l'art.39 del vigente regolamento edilizio, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.2 del 24.05.2018 e (ii) verde pubblico con l'art.44 del vigente "Regolamento per la fruizione del verde pubblico" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 24.03.2017;
- La Società "SIF S.r.l.", con sede in Capurso alla via Giorgio La Pira n.10, capitale sociale di Euro 160.000,00 (centosessantamila/00), interamente versato, codice fiscale, numero d'iscrizione al Registro Imprese di Bari e Partita Iva n.08536260725, REA BA-633217, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante Strignano Francesco, nato a Trani il 20 marzo 1987 e domiciliato per la carica presso la sede sociale sopra indicata, in virtù dei poteri a lui conferiti dal vigente statuto sociale, in qualità di società proprietaria di aree ricadenti nella medesima zona urbanistica 01 (ovvero 02), caratterizzata dai medesimi parametri urbanistici ed edilizi, in qualità di proprietaria del compendio immobiliare sito in Barletta alla via Trani n.63 - angolo Via Scuro - distinto in catasto al FG. 107 mappale n.65 sub 3 dell'estensione complessiva di mq.8497 (Area Oggetto d'Intervento), presentava Istanza per l'ottenimento di Permesso di Costruire Convenzionato, protocollo n. 2024/36201 del 09 maggio 2024 (SUE PDC-00019-2024) relativo all'intervento commerciale meglio denominato "Richiesta di Permesso di Costruire convenzionato per la realizzazione delle opere di

Stampato il:12/11/2025

urbanizzazione da effettuarsi sull'area oggetto di impegno alla convenzione ad uso pubblico relativa al cambio di destinazione d'uso di un immobile ubicato in Via Trani n.63 angolo via Scuro da attività industriale ad attività commerciale consistente in una media struttura di vendita di tipo M2 e in una cabina elettrica di trasformazione in media tensione, previa demolizione dei fabbricati esistenti, eseguito ai sensi della LEGGE REGIONALE 29 giugno 2022 n.11 "Modifica alla Legge Regionale 27 luglio 2001 n.20 (Norme generali di governo e uso del territorio)" (cd. Legge Gabellone) e della Deliberazione del Consiglio Comunale n.9/2023 "Liberalizzazione e semplificazione procedurale delle attività economiche (D.L. n.1/2012 convertito con Legge n.27/2012 e L.R. n.11/2022) nelle zone omogenee O del vigente Piano Regolatore Generale (P.R.G.). Legge Regionale n.11/2022 art.1 - adeguamento delle norme tecniche di attuazione (N.T.A.). o C.C. n.27 del 28.10.2022 - Approvazione schema di convenzione", allegando il progetto definitivo-esecutivo, comprensivo di quadro economico, delle opere pubbliche connesse all'intervento edilizio e lo schema di convenzione;

- L'anno 2024, il giorno 20 del mese di giugno, in Barletta, negli uffici Comunali al piano terra alla via Cavour n.1, avanti alla dott.ssa Sabrina Lattanzio, notaio in Barletta, con studio ivi alla via Pier delle Vigne n.7, la società SIF S.r.l. sottoscriveva con il Comune di Barletta un accordo in convenzione Repertorio n.3.471 - Raccolta n.2.624, reperendo e asservendo gli standard urbanistici necessari al mutamento di destinazione d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23-ter del D.P.R. n.380/2001, impegnandosi a eseguire a propria cura le opere previste nell'elenco allegato alla convenzione medesima, secondo i patti ivi indicati;
- In data 3 ottobre 2024, la società SIF S.r.l. otteneva il Permesso di Costruire n.17/2024, protocollo SUE 36201, relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione delle aree a standard e il mutamento della destinazione d'uso dell'immobile in commerciale, ai sensi delle delibere consiliari n.27/2022 e n.9/2023. Tale permesso riguarda anche le opere di urbanizzazione dell'area oggetto di asservimento, come da atto di convenzione richiamato al punto VI della premessa;
- In data 21.07.2023 con scrittura privata registrata, la società Eurospin Puglia S.p.A., con sede in San Pietro Vernotico, S.P. per Torchiariolo - C.da Cornacchia, Partita i.v.a. e Codice Fiscale n.03117590756, sottoscriveva contratto preliminare d'acquisto dell'Area Oggetto d'intervento, condizionato sospensivamente (i) all'ottenimento del Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 28 bis D.P.R. n.380/2001 di cui al punto VII della premessa, (ii) al rilascio da parte delle competenti autorità di PAU privo di prescrizioni o vincoli e relativi atti d'assenso ed endoprocedimentali [PAU]; (iii) Autorizzazione Amministrativa per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non ai sensi dell'art.20 della Legge Regionale n.24/2015 (Autorizzazione di tipo M2);
- In data 05.02.2025 (Pratica 08536260725-05022025-1653 protocollo REP PROV_BA/BA-SUPRO/0032915 del 05.02.2025), è stata presentata istanza relativa al rilascio del PAU, attualmente pendente in fase di istruttoria;
- L'area oggetto di intervento ricade in ambito da rigenerare e riqualificare ai sensi del Quadro Propositivo del PTCP quaderno A5 scheda 07 del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP - Uso e Governo del Territorio) preordinato a fissare prescrizioni, obiettivi e direttive per gli strumenti di pianificazione locale;
- Il Consiglio Comunale di Barletta, in data 09.12.2019, ha adottato il Documento Strategico del Commercio che, fra le altre, stabilisce le linee guida per l'insediamento di nuove strutture commerciali nel territorio comunale, individuando i criteri di compatibilità urbanistica e commerciale;
- Il Piano delle Medie Strutture di Vendita contenuto nel Documento Strategico del Commercio, al punto 3.1 co. 8 (Norme di riferimento per l'apertura, il trasferimento di sede, il cambiamento di settore di vendita e l'ampliamento della superficie di una media struttura), prevede che ai sensi dell'art.11 del R.R. n.11 del 10/09/2018, il rilascio dell'autorizzazione per una nuova media struttura di vendita, sia subordinato alla

valutazione che illustri l'intervento dal punto di vista tecnico/urbanistico e ne determini l'impatto sul territorio Comunale, nonché ne attesti la sua compatibilità dal punto di vista socio-economico e da quello infrastrutturale, urbanistico, ambientale e paesaggistico;

- Il superamento della suddetta valutazione, propedeutica al rilascio dell'autorizzazione per media struttura di vendita, avverrà solo in caso di raggiungimento del punteggio minimo di 51/100 (cinquantuno centesimi) secondo la griglia di valutazione prevista al punto 3.4 del Piano delle Medie Strutture di Vendita contenuto nel Documento Strategico del Commercio;
- In particolare il vigente PARAMETRO 3, IMPATTO DELLE STRUTTURE DI VENDITA AI FINE DEL CONTENIMENTO DELL'USO DEL TERRITORIO, prevede la possibilità di proporre un progetto di utilità pubblica finalizzato alla valorizzazione di territorio già urbanizzato, specificatamente in ambiti di riqualificazione urbana con il riconoscimento di 15 punti su 100 precisando tuttavia che "Il progetto deve essere incluso in un accordo fra Comune e soggetto privato attuatore, che definisca la rilevanza pubblica dell'iniziativa che può essere costituita dalla previsione di soluzioni progettuali e realizzative in ambiti di rigenerazione urbana, che siano in grado di integrare le diverse funzioni: commerciali e para commerciali (pubblici esercizi e artigianato di servizio), direzionali, ludiche e servizi di pubblica utilità alla città e al quartiere, oppure da caratteristiche di particolare innovatività ed interesse della formula distributiva per il territorio comunale, in relazione alla proposta assortimentale, alle tecniche di vendita, ecc.)";
- Con nota di riscontro del 16 Dicembre 2024 a firma del Sindaco Dott. Cosimo Damiano Cannito, trasmessa a mezzo pec in pari data, l'Amministrazione Comunale proponeva alla società EUROSPIN PUGLIA S.r.l. la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'Incrocio di Via Reginale Elena – Via Cafiero – Via Vespucci, secondo le indicazioni che saranno fornite dagli Uffici Tecnici comunali (protocollo CA_A669 -1-2024-12-16 009529);
- Con nota del 18.12.2024 la società Eurospin Puglia s.r.l., a mezzo pec, inviata per conoscenza al dirigente del Settore Lavori Pubblici, al Dirigente del Settore Vigilanza e al Dirigente del Settore attività produttive, comunicava l'accettazione della proposta, subordinando la stessa alla verifica tecnico/economica da eseguire a seguito delle indicazioni fornite da parte degli Uffici Tecnici Comunali;
- Con nota del 21.03.2025 la società Eurospin Puglia s.r.l., a mezzo pec, inviata anche al dirigente del Settore Lavori Pubblici e al Dirigente del Settore attività produttive, trasmetteva (Protocollo A00.c0a669-21/03/2025. 0024397 e 0024399) progetto della rotatoria tra viale Regina Elena, via F. Cafiero e via A. Vespucci da attuare in ambito di rigenerazione urbana, con contestuale richiesta di adozione e onere di manutenzione;

DATO ATTO che

- La realizzazione di una rotatoria all'incrocio tra Viale Regina Elena, Via Cafiero e Via Vespucci risponde agli obiettivi del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e della sicurezza stradale del Comune di Barletta, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 103 del 27/04/2006, di moderazione del traffico che prevede la messa in sicurezza degli incroci a elevata criticità e il miglioramento della circolazione stradale nelle aree di espansione urbana per una velocità di scorrimento $\approx 20\div30$ km/h, nonché alle previsioni del vigente PRG;
- Ai sensi dell'art. 8, comma 1, e dell'art. 13, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (nuovo Codice degli Appalti), quando un'opera è realizzata interamente a spese di un soggetto privato, senza alcun onere finanziario a carico della Pubblica Amministrazione, è possibile affidarne direttamente la realizzazione al soggetto proponente, senza necessità di una procedura di gara;

- Nel caso in esame, la EUROSPIN PUGLIA S.p.A. si è impegnata alla realizzazione gratuita della rotatoria all'incrocio tra viale Regina Elena, via F. Cafiero e via A. Vespucci, sostenendo integralmente i costi di progettazione, esecuzione e manutenzione dell'opera, in cambio della possibilità di installare insegne/totem identificativi della propria attività commerciale nell'area e che, pertanto, l'opera deve essere considerata gratuita non comportando per l'amministrazione alcun aumento di spesa;

RILEVATO che la gratuità dell'opera e la previsione del beneficio pubblico derivante dalla sua realizzazione consentono alla Giunta Comunale di accogliere la proposta e di procedere alla sua approvazione senza ricorrere a procedure concorsuali o di appalto, in conformità alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO, pertanto, che:

- con deliberazione di G.C. n. 99/2025 e successiva deliberazione n. 190/2025 è stato approvato lo schema di accordo ai sensi dell'art. 11 della legge 241/1990, integrativo del provvedimento di autorizzazione di cui alla L.R. Puglia 24/2015 tra il Comune di Barletta e Eurospin Puglia S.p.A.;
- l'accordo tra le parti è stato sottoscritto in data 16/07/2025, iscritto al n. 686 di repertorio;

VISTA l'istanza SUED _PDC-0028_2025 presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Barletta da Eurospin Puglia S.p.A., relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto;

VISTI i seguenti pareri resi sulla citata istanza

- Autorizzazione Paesaggistica n. 20/2025, prot. 91331 del 24/10/2025;
- Parere favorevole reso dal Comandante della Polizia Locale – Servizio ufficio tecnico del traffico, prot. 94935 del 05/11/2025;
- Parere favorevole reso dal dirigente del servizio lavori pubblici, prot. 95578 del 07/11/2025;

PRESO ATTO che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 2 dell'accordo, con note PEC prot. 96086 del 10/11/2025 e prot. 96437 del 11/11/2025. Eurospin Puglia S.p.A. ha trasmesso gli elaborati, redatti ai sensi dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023, del progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera;

VISTI i seguenti elaborati costituenti il progetto esecutivo redatto a Marzo 2025 e integrato a Novembre 2025:

– Elaborato PROGETTO ESECUTIVO ROTATORIA EUROSPIN contenente i seguenti elaborati:

- Elaborato 01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Elaborato 02 COROGRAFIA
- Elaborato 03 RILIEVO STATO DEI LUOGHI – PIANO QUOTATO
- Elaborato 04 PLANIMETRIA DI PROGETTO
- Elaborato 05 PLANIMETRIA DI PROGETTO SU RILIEVO
- Elaborato 06 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
- Elaborato 07.A PLANIMETRIA DI PROGETTO DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE
- Elaborato 07.B PLANIMETRIA DI PROGETTO DELLA SEGNALETICA VERTICALE
- Elaborato 08 SEZIONE TRASVERSALE
- Elaborato 09 ELENCO PREZZI UNITARI
- Elaborato 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- Elaborato 11 ADOZIONE DI UNA ROTATORIA
- Elaborato 12 CAPITOLATO TECNICO DEI LAVORI
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- SCHEMI DIMOSTRATIVI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- DIAGRAMMA DI GANTT
- ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_PREZZARIO_LUGLIO_2025
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA_PREZZIARIO LUGLIO 2025
- STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- SCHEMA QUADRO ECONOMICO

DATO ATTO che l'importo dei lavori è pari ad 129.846,50 €, oltre oneri della sicurezza 19.127,82 €;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto, redatto ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023, dall'ing. Ernesto Bernardini, dirigente del Servizio lavori pubblici, acquisito al protocollo comunale al n. 96933 del 11/11/2025;

DATO ATTO che:

- Così come previsto dall'art. 1 dell'accordo iscritto al n. 686 di repertorio, che espressamente dispone *“la società EUROSPIN PUGLIA S.p.A., a propria cura e spese, si obbliga a realizzare, quale opera di pubblica utilità, la Rotatoria all'intersezione Viale Regina Elena, Via F. Cafiero e via A. Vespucci, finalizzata alla messa in sicurezza della viabilità e al miglioramento del flusso di traffico”*, la realizzazione dell'opera in oggetto non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione;
- Essendo l'importo dei lavori è inferiore ad €150.000,00, non risulta necessario che essi siano previsti nel vigente programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, così come previsto dall'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
- All'intervento è stato attribuito il CUP **H91B25000980004**;

VISTI

- L'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali - T.U.E.L.) per cui il Consiglio Comunale ha il potere di approvare strumenti urbanistici generali e di pianificare gli interventi sul territorio, mentre la Giunta Comunale è competente per tutti gli atti di amministrazione e gestione del territorio che non siano espressamente riservati al Consiglio;
- L'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la gestione tecnica e amministrativa delle opere pubbliche, mentre alla Giunta Comunale spetta l'indirizzo e l'approvazione degli atti attuativi e di indirizzo delle opere pubbliche di rilevanza cittadina;
- L'art. 14 della Legge Regionale Puglia 24/2015 che stabilisce che l'insediamento di nuove strutture commerciali può essere condizionato alla realizzazione di interventi di pubblica utilità per la riqualificazione del territorio;
- Il Regolamento Urbanistico del Comune di Barletta che disciplina le modalità di attuazione di interventi di trasformazione urbana e prevede la possibilità di realizzare opere di pubblico interesse in ambito di riqualificazione, attribuendo alla Giunta Comunale il compito di individuare le opere di interesse collettivo da ammettere a scomputo di oneri o da realizzare a titolo di compensazione urbanistica;
- Il Documento Strategico del Commercio del Comune di Barletta, adottato nel 2019, che prevede che la Giunta possa valutare l'opportunità di accettare progetti di interesse pubblico proposti da privati nell'ambito della procedura di autorizzazione commerciale, verificandone l'impatto urbanistico e la coerenza con gli obiettivi di sviluppo del territorio;

- L'art. 5 del Codice della Strada (D.Lgs. 285/1992), i Comuni hanno la competenza sulla regolamentazione della circolazione e sulla realizzazione di infrastrutture per il miglioramento della sicurezza stradale e della fluidità del traffico;
- L'art. 7 del Codice della Strada che attribuisce ai Comuni il potere di modificare e regolamentare la viabilità urbana, attraverso l'istituzione di sensi unici, rotatorie, limitazioni di transito e altre misure atte a migliorare la circolazione e la sicurezza stradale;
- L'art.2.02.3 delle NTA del vigente PRG secondo cui le sezioni stradali e le soluzioni planimetriche degli incroci tra le stesse, riportate nei grafici del PRG, sono indicative e la loro definizione (approvata dal Comune) in sede realizzativa non costituisce variante al PRG;
- Il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

RICHIAMATI i seguenti atti

- Delibere di Consiglio Comunale n. 27/2022 e 9/2023 – Adeguamenti alla Legge Regione Puglia Gabellone;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 104 del 09.12.2019 – Documento di revisione e aggiornamento del Documento Strategico del Commercio approvato con D.C.C. n. 39 del 20.07.2016 e D.C.C. n. 53 del 25.10.2016;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 27/12/2024 con cui è stato approvato il D.U.P. 2025-2027;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 27/02/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2025/2027;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 27/02/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 20/03/2025 con cui è stato approvato il PEG 2025/2027 parte finanziaria art. 169 TUEL D. LGS. 267/2000 e ss.mm.i.i;

ACQUISITI il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal dirigente del servizio lavori pubblici ed il parere favorevole di regolarità contabile reso dal dirigente del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

A voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI RIENERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** che in data 16/07/2025 è stato sottoscritto, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/1990, tra il Comune di Barletta ed Eurospin Puglia S.p.A., l'accordo integrativo del provvedimento di autorizzazione di cui alla L.R. Puglia 24/2015, iscritto al n. 686 di repertorio;
3. **DI PRENDERE ATTO** che in ossequio a quanto previsto dall'art. 2 dell'accordo, con note PEC prot. 96086 del 10/11/2025 e prot. 96437 del 11/11/2025, Eurospin Puglia S.p.A. ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera;
4. **DI PRENDERE ATTO** del verbale di verifica e validazione del progetto, redatto ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023, dall'ing. Ernesto Bernardini, dirigente del Servizio lavori pubblici, acquisito al protocollo comunale al n. 96933 del 11/11/2025;

Stampato il: 12/11/2025

5. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione di una rotatoria all'incrocio tra Viale Regina Elena, Via Cafiero e Via Vespucci, costituito dai seguenti elaborati tecnici:
- Elaborato PROGETTO ESECUTIVO ROTATORIA EUROSPIN contenente i seguenti elaborati:
 - Elaborato 01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
 - Elaborato 02 COROGRAFIA
 - Elaborato 03 RILIEVO STATO DEI LUOGHI – PIANO QUOTATO
 - Elaborato 04 PLANIMETRIA DI PROGETTO
 - Elaborato 05 PLANIMETRIA DI PROGETTO SU RILIEVO
 - Elaborato 06 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
 - Elaborato 07.A PLANIMETRIA DI PROGETTO DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE
 - Elaborato 07.B PLANIMETRIA DI PROGETTO DELLA SEGNALETICA VERTICALE
 - Elaborato 08 SEZIONE TRASVERSALE
 - Elaborato 09 ELENCO PREZZI UNITARI
 - Elaborato 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - Elaborato 11 ADOZIONE DI UNA ROTATORIA
 - Elaborato 12 CAPITOLATO TECNICO DEI LAVORI
 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - SCHEMI DIMOSTRATIVI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - DIAGRAMMA DI GANTT
 - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - FASCICOLO DELL'OPERA
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_PREZZARIO_LUGLIO_2025
 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA_PREZZIARIO LUGLIO 2025
 - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
 - SCHEMA QUADRO ECONOMICO
6. **DI DARE ATTO** che l'importo dei lavori è pari ad 129.846,50 €, oltre agli oneri della sicurezza di €19.127,82;
7. **DI DARE ATTO** che così come previsto dall'art. 1 dell'accordo iscritto al n. 686 di repertorio, che espressamente dispone *“la società EUROSPIN PUGLIA S.p.A., a propria cura e spese, si obbliga a realizzare, quale opera di pubblica utilità, la Rotatoria all'intersezione Viale Regina Elena, Via F. Cafiero e via A. Vespucci, finalizzata alla messa in sicurezza della viabilità e al miglioramento del flusso di traffico”*, la realizzazione dell'opera in oggetto non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione;
8. **DI DARE ATTO** che essendo l'importo dei lavori inferiore ad €150.000,00, non risulta necessario che essi siano previsti nel vigente programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, così come previsto dall'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
9. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 16 c. 2 della L.R. Puglia 13/2001, l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi della medesima, anche se non conformi alle specifiche destinazioni di piano, non comporta necessità di varianti allo strumento urbanistico;

10. **DI DARE ATTO** che gli elaborati costituenti il progetto esecutivo sono pubblicati e liberamente consultabili sul sito web istituzionale del Comune di Barletta al link
<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/perorcv25/>
11. **DI DEMANDARE** ai servizi Finanziari di provvedere alla conseguente e URGENTE variazione di bilancio in entrata e spesa per l'importo complessivo di €148.974,32
12. **DI DARE INDIRIZZO** affinché i dirigenti competenti adottino tutti gli atti tecnici e gestionali necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione;
13. **DI ATTRIBUIRE** al presente provvedimento gli effetti della immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., previa apposita e separata votazione unanime, palesemente effettuata.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 474**

Ufficio Proponente: **6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA VIALE REGINA ELENA, VIA CAFIERO E VIA VESPUCCI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP H91B25000980004**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/11/2025

Il Responsabile di Settore
ing. ernesto bernardini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Michelangelo

IL SINDACO
CANNITO Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico in data 12/11/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 12/11/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 12/11/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DIMONTE Ines

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Dimonte Ines in data 12/11/2025