



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 333

del 13/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA IN LINEA TECNICA, RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELL'ASSE PEDONALE ATTREZZATO, DEFINITO LOTTO B DALLA 2 VARIANTE DEL PIANO DI ZONA EX LEGE 167, UBICATO TRA VIA M. BARBERINI, VIALE G. FALCONE E P. BORSELLINO, VIA R. LIVATINO.

L'anno duemilaventicinque il giorno tredici del mese di Novembre alle ore 13.01 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
CANNITO Cosimo Damiano	Sindaco	X	
CEFOLA Gennaro	Vice sindaco	X	
ALBANESE Mihaela	Assessore	X	
CILLI Oronzo	Assessore	X	
DILEO Giuseppe	Assessore	X	
DILEO Massimiliano	Assessore	X	
GRIMALDI Pier Paolo Rosario Pio	Assessore	X	
PANZA Concetta	Assessore	X	
Spinazzola Magdala	Assessore	X	

Presiede il Sindaco CANNITO Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 36 dell'11 agosto 2009, il Comune di Barletta approvava in via definitiva la 2^ variante al Piano di Zona ex lege 167, al fine di garantire la "effettiva capacità insediativa" di edilizia residenziale pubblica nel P.E.E.P. in una città come Barletta ad alta tensione abitativa;
- La suddetta variante al Piano di Zona ex lege 167, ha previsto la realizzazione nell'area "Intersettore" di un parco urbano con verde attrezzato su un'estensione di 5,2 ettari, poi denominato "Parco dell'Umanità", quale parte integrante del nuovo tessuto urbano che si sarebbe insediato nella Nuova 167, comprensivo di biblioteca dei ragazzi, unità di presidio per la vigilanza e di blocco servizi;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 241 del 21 dicembre 2010, il Comune di Barletta approvava la progettazione definitiva della "Sistemazione dell'asse attrezzato pedonale definito dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167";
- Con Determinazione Dirigenziale del Settore Edilizia Pubblica e Privata n. 86 del 24 novembre 2011 e successiva Determinazione Dirigenziale n. 527 del 22 marzo 2011, veniva approvata la progettazione esecutiva per la sistemazione Asse Attrezzato Pedonale come definito dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167;
- Le opere di realizzazione del suddetto "asse attrezzato pedonale" sono state ultimate e rese fruibili alla città in forza di certificato di agibilità rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Barletta in data 12 febbraio 2016;
- Con Determinazione Dirigenziale del Settore Edilizia Pubblica e Privata n. 1859 del 27 dicembre 2016, veniva approvata la progettazione esecutiva del "Lotto A" di ampliamento dell'asse pedonale attrezzato i cui lavori sono stati ultimati il 16/07/2020;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 163 del 26/08/2016 il Comune di Barletta ha aderito al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" previa ratifica del protocollo d'intesa sottoscritto tra i sindaci di Barletta, Andria e Trani del 5 agosto 2016, candidando altresì la realizzazione dei lavori per l'asse attrezzato a verde "INTERSETTORE" del Nuovo Piano di Zona ex lege 167;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 02/03/2017 avente ad oggetto "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", di cui al D.P.C.M. 25.05.2016, a mezzo del quale la proposta progettuale unitaria dei comuni Capoluogo della Prov. Barletta-Andria-Trani denominata "*Centrare le Periferie*" è risultata ammessa a finanziamento pubblico per un importo complessivo di € 17.998.863,20", con la quale veniva ratificato l'accordo di partenariato sottoscritto dai Sindaci della BAT in data 01.03.2017;
- Che con D.P.C.M. del 6 dicembre 2016, la proposta "Centrare le Periferie" si è utilmente collocata in graduatoria nazionale per beneficiare dei finanziamenti statali, pertanto l'intervento denominato "*lotto B di completamento dell'ASSE PEDONALE ATTREZZATO DEFINITO DALLA 2^ VARIANTE DEL NUOVO PIANO DI ZONA EX LEGE 167*" risulta finanziato da fondi statali;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 926 del 30 giugno 2017 si provvedeva ad affidare il servizio tecnico ingegneristico per la progettazione del progetto di ampliamento del lotto B di ampliamento dell'asse pedonale attrezzato definito dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167;

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 199 del 29 settembre 2017 il Comune di Barletta approvava la progettazione esecutiva dell'intervento di completamento del lotto B dell'asse pedonale attrezzato definito dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.933 del 22 giugno 2018 i lavori di ampliamento del lotto B venivano aggiudicati ed in data 6 novembre 2018 veniva stipulato il contratto d'appalto;

DATO ATTO

- Che i medesimi lavori, nonostante l'aggiudicazione dell'appalto e la stipula del contratto d'appalto non sono mai stati iniziati per espressa rinuncia da parte dell'impresa aggiudicataria comunicata formalmente al Comune di Barletta con due missive, la prima del 9 novembre 2019 e la seconda il 19 giugno 2020, da cui è scaturita la richiesta di recesso del contratto ai sensi e per gli effetti del comma 4 art. 5 del D.M. 49/2018;
- Che la suddetta richiesta di recesso veniva accolta dal Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni con nota prot. 49002 del 9 luglio 2020, a cui è seguita la Determinazione del Dirigente dei LL.PP. di regolarizzazione dei sospesi di spesa con la quale sono stati definitivamente chiusi i rapporti di natura economica ed amministrativa con la ditta aggiudicataria;
- Che ad oggi, per sopraggiunte esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale ed in primis dal Sindaco circa la volontà di procedere ad una revisione integrale della progettazione esecutiva approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 199 del 29 settembre 2017, in quanto la stessa progettazione non rispecchia sostanzialmente, sia dal punto di vista funzionale che strutturale, il carattere e le abitudini della comunità locale, si è addivenuti alla necessità di procedere ad una nuova progettazione del lotto B di completamento dell'asse pedonale attrezzato definito dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2000 del 15 dicembre 2017 si è provveduto alla liquidazione e pagamento dell'onorario spettante per la progettazione esecutiva all'affidatario dei servizi di ingegneria;

RILEVATO CHE

- Con Disposizione d'incarico in data 02 ottobre 2025 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto e Progettista, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023, il geom. Ruggiero Leone, Istruttore Tecnico del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

VISTO

- il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo all'intervento "AMPLIAMENTO DELL'ASSE PEDONALE ATTREZZATO, DEFINITO "LOTTO B" DALLA 2^ VARIANTE DEL PIANO DI ZONA EX LEGE 167, UBICATO TRA VIA M. BARBERINI, VIALE G. FALCONE E P. BORSELLINO, VIA R. LIVATINO", redatto ai sensi dell'art. 41 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 da tecnico incaricato del Settore LL.PP. e Manutenzioni, composto dai seguenti elaborati:

EL.00 – Elenco elaborati PFTE;

EL.01 - Relazione illustrativa e documentazione fotografica stato dei luoghi;

EL.02 – Computo metrico;

EL.03 – Elenco prezzi;

EL.04 – Stima incidenza manodopera;

EL.05 – Stima incidenza sicurezza;

EL.06 – Quadro economico;

EL.07 – Piano di sicurezza e coordinamento;

EL.08 – Piano di manutenzione;

TAV.01 – Inquadramento territoriale e di P.D.Z.;

TAV.02 – Planimetria quotata area d'intervento;

TAV.03 – Planimetria con indicazione interventi di progetto;
TAV.04 – Planimetria tracciamenti e quote di progetto;
TAV.05 – Planimetria con indicazione degli arredi;
TAV.06 – Particolari esecutivi gradonata e pavimentazione in autobloccanti;
TAV.07 – Planimetria del verde;

VISTO il seguente quadro economico di spesa dell'importo complessivo di € 650.000,00

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI	IMPORTI
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 559.745,29
A.2	di cui incidenza manodopera	€ 163.911,09
A.3	Importo incidenza costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.726,15
A.4	Importo da assoggettare a ribasso di gara (A.1-A.3)	€ 528.019,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA sui lavori compreso i costi della sicurezza 10% (A.1)	€ 55.974,53
B.2	Incentivo art. 45 commi 3 e 5 D.Lgs. 36/2023 (2% di A.1)	€ 11.194,91
B.3	Contributo ANAC	€ 410,00
B.4	Spese per allacci (ENEL)	€ 5.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B.6	Spese per attività di supporto e consulenza	€ 3.000,00
B.7	Lavori in economia non previsti in progetto	€ 10.000,00
B.8	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35.401,42
	totale SOMME A DISPOSIZIONE (sommano da B.1 a B.8)	€ 121.980,86
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 650.000,00

DATO ATTO che la spesa complessiva prevista nel Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, oggetto di approvazione con presente atto, inerente la realizzazione dell'intervento in oggetto, è pari ad € 650.000 e che la stessa risulta stanziata solo in parte, ovvero per € 324.629,05 al cap. 20846 (AAVT - Fondi statali/ A.A. Vincolato - Lavori di sistemazione asse attrezzato - Parco Umanità - completamento lotto B) - Capitolo entrata 4062024, giusto finanziamento D.P.C.M. 25/05/2016 – Programma straordinario di Interventi per la Riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluoghi di Provincia, Convenzione del 06/03/2017 – denominato “Centrare le Periferie” e per € 100.000,00 al cap. 943 Bil. 2025 (AAV - Interventi di completamento dell'asse pedonale attrezzato parco dell'Umanità - Lotto B - Realizzazione Impianti di Pubblica Illuminazione e arredo urbano - Finanziato da AAV), mentre la restante somma dell'importo di € 225.370,95 sarà finanziata con risorse da reperire dal bilancio comunale o con fonti rivenienti da finanziamento pubblico;

VISTO il verbale di verifica del progetto redatto ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023 e sottoscritto in data 11/11/2025 da funzionario tecnico del Settore LL.PP.-Manutenzioni;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 - che prevede l'intervento di che trattasi;

DATO ATTO che gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo *all'ampliamento dell'asse pedonale attrezzato definito “Lotto B” dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167, ubicato tra via M. Barberini, viale G. Falcone e P. Borsellino, via R. Livatino* sono pubblicati e consultabili al link:

<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pfaapb25/>

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo *all'ampliamento dell'asse pedonale attrezzato definito “Lotto B” dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167, ubicato tra via M. Barberini, viale G. Falcone e P. Borsellino, via R. Livatino*, in attesa di reperire le risorse necessarie per procedere alla redazione della progettazione esecutiva ai fini dell'attivazione delle procedure di gara e della successiva cantierizzazione e realizzazione delle opere da parte di impresa aggiudicataria;

Stampato il: 13/11/2025

DATO ATTO CHE

- il RUP è il Geom. Ruggiero Leone dipendente del Settore LL.PP. e Manutenzioni – Servizio Lavori Pubblici;
- che il progetto è stato redatto dal Geom. Ruggiero Leone dipendente del Settore LL.PP. e Manutenzioni – Servizio Lavori Pubblici;
- che l'importo complessivo dell'intervento relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è pari ad € 650.000,00;

VISTI

- L'art. 48 del D.Lgs 267/2000, che disciplina le funzioni e le competenze della Giunta Comunale;
- L'art. 41 del D.Lgs 36/2023 ed il relativo allegato 1.7, che disciplinano le fasi della progettazione degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- Lo Statuto del Comune di Barletta;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 20/02/2023 con cui sono state approvate le linee programmatiche del mandato amministrativo 2022/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 27/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 27/02/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 27/02/2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- La deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 20/03/2025 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027;
- La deliberazione della Giunta Comunale n.87 del 15/04/2025 con cui è stato approvato il piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2025/2027;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi rispettivamente dal dirigente responsabile del servizio lavori pubblici e dal dirigente responsabile del servizio finanziario a norma dell'art. 49, del D.Lgs n. 267/2000;

A voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. **DI RITENERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE in linea tecnica**, per i motivi espressi in narrativa, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 comma 6 del D.Lgs 36/2023 a firma del Geom. Ruggiero Leone, relativo *all'ampliamento dell'asse pedonale attrezzato definito "Lotto B" dalla 2^ variante del Piano di Zona ex lege 167, ubicato tra via M. Barberini, viale G. Falcone e P. Borsellino, via R. Livatino*, composto dai seguenti elaborati:

1. EL.00 – Elenco elaborati PFTE;
2. EL.01 - Relazione illustrativa e documentazione fotografica stato dei luoghi;
3. EL.02 – Computo metrico;
4. EL.03 – Elenco prezzi;
5. EL.04 – Stima incidenza manodopera;
6. EL.05 – Stima incidenza sicurezza;
7. EL.06 – Quadro economico;
8. EL.07 – Piano di sicurezza e coordinamento;
9. EL.08 – Piano di manutenzione;
10. TAV.01 – Inquadramento territoriale e di P.D.Z.;
11. TAV.02 – Planimetria quotata area d'intervento;
12. TAV.03 – Planimetria con indicazione interventi di progetto;

Stampato il:13/11/2025

13. TAV.04 – Planimetria tracciamenti e quote di progetto;
14. TAV.05 – Planimetria con indicazione degli arredi;
15. TAV.06 – Particolari esecutivi gradonata e pavimentazione in autobloccanti;
16. TAV.07 – Planimetria del verde;

3. **DI APPROVARE** pertanto, il seguente quadro economico di spesa dell'importo complessivo di € 650.000,00;

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI	IMPORTI
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 559.745,29
A.2	di cui incidenza manodopera	€ 163.911,09
A.3	Importo incidenza costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.726,15
A.4	Importo da assoggettare a ribasso di gara (A.1-A.3)	€ 528.019,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA sui lavori compreso i costi della sicurezza 10% (A.1)	€ 55.974,53
B.2	Incentivo art. 45 commi 3 e 5 D.Lgs. 36/2023 (2% di A.1)	€ 11.194,91
B.3	Contributo ANAC	€ 410,00
B.4	Spese per allacci (ENEL)	€ 5.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
B.6	Spese per attività di supporto e consulenza	€ 3.000,00
B.7	Lavori in economia non previsti in progetto	€ 10.000,00
B.8	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35.401,42
	totale SOMME A DISPOSIZIONE (sommano da B.1 a B.8)	€ 121.980,86
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 650.000,00

4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva prevista nel Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, oggetto di approvazione con presente atto, inerente la realizzazione dell'intervento in oggetto, è pari ad € 650.000 e che la stessa risulta stanziata solo in parte, ovvero per € 324.629,05 al cap. 20846 (AAVT - Fondi statali/ A.A. Vincolato - Lavori di sistemazione asse attrezzato - Parco Umanità - completamento lotto B) - Capitolo entrata 4062024, giusto finanziamento D.P.C.M. 25/05/2016 – Programma straordinario di Interventi per la Riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluoghi di Provincia, Convenzione del 06/03/2017 – denominato “Centrare le Periferie” e per € 100.000,00 al cap. 943 Bil. 2025 (AAV - Interventi di completamento dell'asse pedonale attrezzato parco dell'Umanità - Lotto B - Realizzazione Impianti di Pubblica Illuminazione e arredo urbano - Finanziato da AAV), mentre la restante somma dell'importo di € 225.370,95 sarà finanziata con risorse da reperire dal bilancio comunale o con fonti rivenienti da finanziamento pubblico.
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023, è il geom. Ruggiero Leone, Istruttore Tecnico in servizio presso il Settore LL.PP. e Manutenzioni, giusta disposizione di servizio del Dirigente del 02/10/2025.
6. **DI DARE INDIRIZZO** al Dirigente del Servizio Lavori Pubblici - Area VI Settore LL.PP. e Manutenzioni affinché adotti tutti gli atti-tecnico-amministrativi e gestionali, di propria competenza, necessari all'attuazione delle successive fasi dell'intervento.
7. **DI ATTRIBUIRE** al presente provvedimento, con ulteriore votazione unanime, palesemente effettuata, gli effetti della immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.
8. **DI DARE ATTO** che gli elaborati progettuali sono pubblicati e liberamente consultabili al link:
<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pfaapb25/>

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO dell'urgenza di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo all'intervento in oggetto, con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 481**

Ufficio Proponente: **6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA IN LINEA TECNICA, RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELL'ASSE PEDONALE ATTREZZATO, DEFINITO LOTTO B DALLA 2 VARIANTE DEL PIANO DI ZONA EX LEGE 167, UBICATO TRA VIA M. BARBERINI, VIALE G. FALCONE E P. BORSELLINO, VIA R. LIVATINO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/11/2025

Il Responsabile di Settore
ING ERNESTO BERNARDINI

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Michelangelo

IL SINDACO
CANNITO Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico in data 14/11/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi *14/11/2025* e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 14/11/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DIMONTE Ines

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Dimonte Ines in data 14/11/2025