



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 386
del 03/12/2025

OGGETTO: INTERVENIMENTO DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO G. CURCI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - CUP H99F25000050002

L'anno duemilaventicinque il giorno tre del mese di Dicembre alle ore 13.06 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
CANNITO Cosimo Damiano	Sindaco	X	
CEFOLA Gennaro	Vice sindaco	X	
ALBANESE Mihaela	Assessore	X	
CILLI Oronzo	Assessore		X
DILEO Giuseppe	Assessore	X	
DILEO Massimiliano	Assessore	X	
GRIMALDI Pier Paolo Rosario Pio	Assessore	X	
PANZA Concetta	Assessore	X	
Spinazzola Magdala	Assessore	X	

Presiede il Sindaco CANNITO Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- l'Accordo di Partenariato Italia 2021-2027 per l'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei è stato adottato con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 final del 15 luglio 2022.
- con la Deliberazione n. 556 del 27/04/2022 la Giunta Regionale ha confermato quale Autorità di Gestione del PR Puglia FESR FSE+ 2021-2027 il Dirigente pro-tempore della Sezione Programmazione Unitaria, struttura afferente al Gabinetto del Presidente, affidandogli la funzione contabile ai sensi degli artt. 72 e 76 del Reg. 2021/1060, e quale Autorità di Audit il Dirigente pro-tempore del Servizio Controllo e Verifica Politiche Comunitarie, struttura afferente alla Segreteria Generale della Presidenza;
- con la Decisione di Esecuzione n. 8461 del 17/11/22 la Commissione di approvazione del Programma Regionale (di seguito PR) Puglia FESR-FSE+ 2021-2027, ha ritenuto Programma Regionale Puglia conforme ai Regolamenti (UE) 2021/1060, 2021/1058, 2021/1057, nonché coerente con l'Accordo di Partenariato e con le pertinenti Raccomandazioni Specifiche per Paese, con le sfide individuate nel Piano nazionale integrato per l'energia e il clima e con i principi del Pilastro europeo dei diritti sociali;
- con la Deliberazione n. 1812 del 07/12/2022 la Giunta Regionale ha preso atto della suddetta Decisione di Esecuzione ed ha dato mandato al Dirigente della Sezione Programmazione Unitaria di predisporre la proposta di Governance del PR Puglia FESR FSE+ 2021-2027, in coerenza con il Modello MAIA 2.0;
- con la Deliberazione n. 811 del 17/06/2024 la Giunta Regionale ha preso atto delle modifiche della metodologia e dei criteri di selezione delle operazioni del Programma Regionale FESR-FSE+ 2021-2027 approvati in sede di Comitato di Sorveglianza, ai sensi dell'art 40 (2), lett. a) del Reg. (UE) n° 1060/2021;
- con la Deliberazione n. 603 del 03/05/2023, la Giunta Regionale ha preso atto del documento "Metodologia e criteri per la selezione delle operazioni del Programma Regionale FESR-FSE+ 2021-2027", approvato in sede di Comitato di Sorveglianza nella riunione di insediamento del 09/03/2023, ai sensi dell'art 40 (2), lett. a) del Reg. (UE) n. 1060/2021;
- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 609 del 03/05/2023, recante "Programma Regionale FESR-FSE+. Governance del Programma: Approvazione delle Responsabilità di attuazione", sono state individuate le Sezioni responsabili delle Azioni, tra cui la Sezione Urbanistica titolare dell'Azione 9.1 "Strategie urbane" e dell'Azione 9.2 "Interventi di miglioramento della capacità amministrativa", ma anche la Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali responsabile della Sub Azione 9.1.1 Interventi per la valorizzazione turistico culturale delle città e la Sezione Turismo e Internalizzazione responsabile della Sub Azione 9.1.2 Interventi per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati a migliorare la qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico delle città;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale 17 giugno 2024, n. 813 sono state apportate modifiche alla Deliberazione di Giunta Regionale n.609/2023 avente ad oggetto Programma Regionale FESR-FSE+ 2021-2027. Governance del Programma;
- con la Determinazione della Sezione Programmazione Unitaria n. 177 del 31/10/2023 sono state istituite le sub-Azioni afferenti alle Azione individuata nel Programma, rinviando con nota A00_165 n. 9706 del 31.10.2023, alla successiva integrazione delle stesse;
- con il D.P.G.R. n. 554 del 01/12/2023 è stato adottato l'Atto di organizzazione per l'attuazione del PR Puglia FESR-FSE+2021-2027;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 150 del 29/05/2024 la Sezione Programmazione Unitaria ha adottato il testo descrittivo del Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) e dei relativi allegati del “PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2127 (CCI2021IT6FFPR002), ai sensi dell’art. 69 del Reg.(UE) 2021/1060”;
- con la Decisione C(2024) 6752 final del 26.9.2024 la Commissione Europea ha modificato la decisione di esecuzione n. 8461 del 17/11/22 della Commissione stessa relativa all’approvazione del Programma Regionale (di seguito PR) Puglia FESR-FSE+ 2021-2027.
- la Regione Puglia, in attuazione dell’obiettivo RSO5.1 “Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane”, intende individuare, con un approccio bottom up, Strategie urbane territoriali (di seguito anche “Strategie”) volte a sostenere una crescita economica in armonia con l’integrità degli ecosistemi e con l’equità sociale, al fine di rendere più attrattivi contesti urbani di medie/grandi dimensioni, attraverso una responsabilizzazione diretta dei territori nella formulazione ed attuazione delle Strategie urbane territoriali ed in un’ottica di rilancio dei processi di rigenerazione basati su qualità urbana, cultura e turismo;
- l’Azione 9.1 “Strategie urbane” prevede l’implementazione di strategie di rigenerazione urbana di ambiti caratterizzati da condizioni di degrado e marginalità economica connesse ai processi produttivi, alla minore opportunità di accesso a servizi culturali e sociali e al degrado complessivo degli ambiti urbani di riferimento, alla minore attrattività turistica. Le strategie, da attuarsi in maniera organica e integrata sulla base di Piani/programmi di rigenerazione, dovranno riguardare le aree urbane medie e contenere azioni riguardanti l’ambiente fisico, sociale, culturale ed economico, messe a punto con il coinvolgimento degli attori locali, in grado di potenziare saperi, tradizioni e legami sociali e di valorizzare possibili attrattori turistico-culturali;
- le strategie urbane riguardano ambiti dell’area urbana dove maggiormente si concentra il degrado fisico e sociale e saranno incentrati sulla rigenerazione ecologica, culturale o sociale a seconda dei problemi di marginalità e/o di degrado che li affliggono (e delle risorse sulle quali si può far leva per la rigenerazione urbana);
- gli interventi riguardano parti del tessuto urbano ben definite ma, proprio per la complessità e unitarietà degli interventi, saranno in grado di generare effetti moltiplicatori rilevanti per l’intera città, o il sistema urbano che propone la strategia, e per la qualità della vita dei suoi abitanti;
- le aree urbane individuate per l’attuazione delle strategie di sviluppo sostenibile (sulla base dell’indicatore ‘degree of urbanisation’, DEGURBA) sono i 13 Poli OCSE, ovvero il Comune di Bari, di Altamura, di Molfetta, di Bitonto, di Cerignola, di Foggia, di Barletta, di Andria, di Trani, di Bisceglie, di Brindisi, di Lecce e di Taranto;
- con D.G.R. 1618 del 28/11/2024, pubblicata sul BURP n. 101 del 16/12/2024, la Giunta regionale ha deliberato di:
 - dare avvio all’Azione 9.1 “Strategie urbane” e all’Azione 9.2 “Interventi di miglioramento della capacità amministrativa” del PR Puglia FESR-FSE+2021-2027 mediante lo stanziamento della complessiva dotazione finanziaria di euro 105.646.944,00 (di cui € 102.213.418,00 a valere sull’Azione 9.1 e € 3.433.526,00 a valere sull’Azione 9.2), destinata alle procedure negoziali rivolte ad Enti pubblici territoriali per la selezione delle strategie urbane e per la selezione degli interventi da finanziare a valere sulle sub Azioni 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.2.1;
 - di autorizzare la variazione al Bilancio di Previsione 2024 e pluriennale 2024-2026, al Documento Tecnico di accompagnamento e al Bilancio Gestionale approvato con D.G.R. n. 18 del 22.01.2024, ai sensi dell’art. 51 comma 2 del D.Lgs. 118/2011 al fine di assicurare la necessaria copertura finanziaria agli interventi previsti;

Stampato il:04/12/2025

- in attuazione della suddetta delibera la Regione Puglia ha dato avvio all'iter di acquisizione di proposte progettuali finalizzato alla selezione di operazioni da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse delle Azioni 9.1 e 9.2 del PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2027
- con D.G.C. n. 121 del 12/05/2025, l'Amministrazione Comunale ha deliberato di:
 - CANDIDARE la PROPOSTA DI STRATEGIA URBANA TERRITORIALE “LA RETE DEI SAPERI DELLE ARTI E DEI MESTIERI” *al finanziamento di cui all'Avviso PR PUGLIA FESR-FSE+ 2021 – 2027 | Priorità IX “Sviluppo territoriale e urbano”, Azioni 9.1 “Strategie urbane” e 9.2 “Interventi di miglioramento della capacità amministrativa” - Procedura negoziale per l'individuazione di Strategie urbane territoriali e la selezione dei relativi interventi di rigenerazione urbana (DGR n. 1618/2024);*
 - di APPROVARE la proposta di strategia urbana territoriale denominata “LA RETE DEI SAPERI DELLE ARTI E DEI MESTIERI”;
 - di APPROVARE i seguenti interventi afferenti alla strategia al fine di raggiungere gli obiettivi previsti:
 - a) *recupero e riqualificazione di edifici e immobili comunali - RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA COMUNALE DI VIA GALVANI (EX PALAZZINA OMNI) ED AREE ANNESSE;*
 - b) *tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale - RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO G. CURCI;*
 - c) *tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO DELLA MARRA.*

CONSIDERATO che

- il Comune di Barletta, con PEC del 13/05/2025, ha inviato la suddetta proposta di Strategia urbana territoriale denominata “La rete dei saperi, delle arti e dei mestieri”, redatta a cura del personale del settore Lavori Pubblici, giusta disposizione di servizio prot. 37644 del 06/05/2025;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n. 222 del 09/06/2025 la suddetta Strategia urbana territoriale è stata approvata e si ritiene, quindi, conclusa la FASE 1.
- il Comune di Barletta, pertanto, è stato invitato a partecipare alla FASE 2 – negoziale e a tale scopo deve presentare, pena l'inammissibilità, la seguente documentazione:
 - *scheda tecnica dell'intervento* riportante le informazioni relative alla proposta progettuale, in particolare quelle concernenti una descrizione dell'intervento e delle caratteristiche tecniche, l'importo complessivo del quadro finanziario della proposta progettuale con specifica indicazione delle somme richieste a valere sullo strumento di selezione, nonché di quelle rinvenienti da altre fonti di finanziamento, il cronoprogramma delle attività da realizzare;
 - *documentazione progettuale costituita da:*
 - livello minimo progettuale: *progetto di fattibilità tecnico-economica* (art. 41 D.Lgs. n. 36/2023 e art. 6, comma 7, dell'Allegato I.7 dello stesso decreto), redatto ai sensi della normativa vigente; *(ove presente, il Soggetto proponente ha facoltà di presentare il livello superiore redatto ai sensi della normativa vigente);*
 - *verifica climatica dell'infrastruttura* oggetto della proposta progettuale;
 - *scheda di valutazione di conformità al principio DNSH*

DATO ATTO che

- con Deliberazione di giunta comunale n. 226 del 07.08.2025 è stato approvato in linea tecnica il Documento di Indirizzo alla Progettazione ai sensi del DLGS n. 36/2023 a firma del funzionario del settore LL.PP arch. Paola F. Masciopinto denominato” “DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE - RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO G. CURCI”, *al fine*

Stampato il: 04/12/2025

dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica da trasmettere alla Regione Puglia COME PREVISTO NELLA FASE 2 della Procedura negoziale per l'individuazione di Strategie urbane territoriali e dei relativi interventi di rigenerazione urbana (DGR n. 1618/2024) PR PUGLIA 2021 – 2027 FESR-FSE+2021-2027| Priorità IX “Sviluppo territoriale e urbano”, Azioni 9.1 “Strategie urbane” e 9.2 “Interventi di miglioramento della capacità amministrativa”

CONSIDERATO che

- Con Determina Dirigenziale n. 1749 del 13/10/2025 è stato disposto, all'esito di apposita trattativa diretta telematica esperita sulla piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) Appalti&Contratti, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del servizio tecnico di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e di Progettazione Esecutiva ai sensi dell'art. 41 del d.lgs. 36/2023 in favore del professionista arch. Tommaso Gilberto De Tullio
- Con nota prot. 100393 del 25/11/2025 è stata trasmessa la Scheda Tecnica ai sensi dell'art. 14 all. II.18 del D.Lgs. 36/2023 alla Soprintendenza ABAP di Foggia per approvazione dei suoi contenuti prima della definizione del PFTE dell'intervento
- Con nota prot. 103156 del 01/12/2025 la SABAP Foggia ha approvato i contenuti della Scheda Tecnica ai sensi dell'art. 14 all. II.18 del D.Lgs. 36/2023 dell'intervento.
- Con note prot. 96713 del 11/11/2025 e 103545 del 02/12/2025 è stato acquisito il PFTE a firma del tecnico incaricato arch. Tommaso Gilberto De Tullio
- In data 02/12/2025 è stato acquisito al protocollo comunale al n. 103907 il Rapporto Tecnico finale redatto dal Dirigente dell'area VI, settore Lavori Pubblici, ing. Ernesto Bernardini
- Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è composto dai seguenti elaborati:
 - 001 - relazione generale; e relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
 - 002 - rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare:
 - a. tav. R1 – Localizzazione del manufatto
 - b. tav. R2.1 – Pianta piano interrato, sottopalco e palco
 - c. tav. R2.2 – Pianta piano ballatoi e graticcia
 - d. tav. R3.1 – Sezione trasversale a-a1
 - e. tav. R3.2 – Sezione trasversale c-c1
 - f. tav. R3.3 - Sezione longitudinale d-d1
 - g. tav. R3.4 - Sezione longitudinale b-b1
 - 003 - elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti:
 - a. tav. D1 – Condizioni di degrado delle capriate
 - b. tav. D2 – Condizione di degrado delle travi della graticcia
 - c. tav. D3 – Condizione di degrado della graticcia
 - d. tav. D4 – Condizione di degrado delle travi dei ballatoi
 - e. tav. P – Schema di installazione del ponteggio
 - f. tav. P1 – Intervento previsto per la capriata C3
 - g. tav. P2.1- Interventi previsti per le travi della graticcia
 - h. tav. P2.2 - Interventi previsti per le travi T1 e T11 della graticcia - particolari
 - i. tav. P3.1 – Interventi previsti per la graticcia
 - j. tav. P4.1 – Interventi previsti per i ballatoi e le passerelle
 - k. tav. P4.2 - Interventi previsti per i ballatoi e le passerelle – particolari
 - l. tav. SC1 – Sintesi degli interventi scenotecnici – pianta
 - m. tav. SC2 - Sintesi degli interventi scenotecnici – sezione longitudinale b-b1
 - n. tav. SC3 - Sintesi degli interventi scenotecnici – sezione trasversale a-a1
 - 004 - Relazione di sostenibilità dell'opera;
 - 005 - computo estimativo dell'opera;
 - 006 - quadro economico di progetto;
 - 007 - Elenco prezzi e eventuale analisi;

- 008 - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- 009 - Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- 010 - Piano preliminare di manutenzione dell'opera;
- 011 - Piano di sicurezza e coordinamento 001 - relazione generale; e relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- 012 - Strategia urbana
- gli elaborati progettuali sono pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Barletta all'indirizzo:

<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pfrscur25/>

- all'intervento in oggetto è stato attribuito il CUP: H99F25000050002
- L'importo totale del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è pari ad € 1.900.000,00 così come si evince dal seguente Quadro Economico

RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO CURCI CUP H99F25000050002			
QUADRO ECONOMICO			
STIMA DEI LAVORI			
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		1 236 118,23 €
	Incidenza della manodopera	601 166,07 €	
A2	Importo dei lavori non soggetti a ribasso		68 342,48 €
	A3.1 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	44 833,30 €	
	A3.2 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso - COSTI INDIRETTI	23 509,18 €	
A	Totale dei lavori (A1+A2)		1 304 460,71 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti (5% di A)		65 223,04 €
B2	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (compreso IVA)		38 308,71 €
B3	Spese tecniche		199 973,93 €
	B3.1 Redazione PFTE e Progetto Esecutivo	80 790,86 €	
	B3.2 Direzione Lavori	74 002,85 €	
	B3.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	45 180,22 €	
	B3.4 Collaudo tecnico amministrativo, Collaudo tecnico impianti	34 331,01 €	
B4	Incentivi di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023		26 089,21 €
	B4.1 Incentivi per il personale	20 871,37 €	
	B4.2 Incentivi per acquisti di beni, strumenti e servizi	5 217,84 €	
B5	Spese generali		10 000,00 €
	B5.1 contributo ANAC	660,00 €	
	B5.2 spese di gara	6 000,00 €	
	B5.3 indagini	3 340,00 €	
B6	Spese per pubblicità e partecipazione cittadinanza		65 223,04 €
B7	Oneri previdenziali professionali (CNPAIA 4% su B3)		7 998,96 €
B8	I.V.A. sui lavori (10% su A+B1)		136 968,37 €
B9	I.V.A. (22% su B3+B7)		45 754,04 €
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		595 539,29 €
TOTALE PROGETTO (A+B)			1 900 000,00 €

- In data 02/12/2025 è stato acquisito al protocollo comunale al n. 103907 il Rapporto Tecnico finale redatto dal Dirigente dell'area VI, settore Lavori Pubblici, ing. Ernesto Bernardini;
- Sono state elaborate le schede tecniche così come previsto nella Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n. 222 del 09/06/2025 per la partecipazione alla FASE 2 della Strategia urbana territoriale;
- Con disposizione di servizio nota prot. 64440 del 30/07/2025 è stato conferito incarico di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento all'arch. Paola F. Masciopinto funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, in possesso di tutti i requisiti previsti dall'allegato I.2 al d.lgs. 36/2023
- Si rende necessario approvare il PFTE da trasmettere alla Regione come previsto nella FASE 2 della Procedura negoziale per l'individuazione di Strategie urbane territoriali e dei relativi interventi di rigenerazione urbana (DGR n. 1618/2024) PR PUGLIA 2021 – 2027 FESR-FSE+2021-2027| Priorità IX “Sviluppo territoriale e urbano”, Azioni 9.1 “Strategie urbane” e 9.2 “Interventi di miglioramento della capacità amministrativa”;

DATO ATTO che l'intervento è previsto all'annualità 2026 del programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028, il cui schema è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 309/2025 e che, pertanto, l'importo complessivo in entrata ed in spesa è previsto nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 27/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 27/02/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 27/02/2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 20/03/2025 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 15/04/2025 con cui è stato approvato il piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2025/2027;

VISTI

- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 con cui è stato approvato il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici;
- Lo Statuto del Comune di Barletta;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

A voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI RITENERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DARE ATTO CHE** prima dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato richiesto alla Soprintendenza (SABAP) competente l'**approvazione della scheda tecnica** di cui all'art. 14 dell'Allegato II.18 del D.lgs. 36/2023;

- 3. DI DARE ATTO CHE** con nota prot. introitata in questo Comune al n. 103156 del 01/12/2025 la SABAP Foggia ha approvato i contenuti della Scheda Tecnica ai sensi dell'art. 14 all. II.18 del D.Lgs. 36/2023 dell'intervento.
- 4. DI DARE ATTO CHE** Con note prot. 96713 del 11/11/2025 e 103545 del 02/12/2025 è stato acquisito il PFTE a firma del tecnico incaricato arch. Tommaso Gilberto De Tullio composto dai seguenti elaborati:
- 001 - relazione generale; e relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
 - 002 - rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare:
 - a. tav. R1 – Localizzazione del manufatto
 - b. tav. R2.1 – Pianta piano interrato, sottopalco e palco
 - c. tav. R2.2 – Pianta piano ballatoi e graticcia
 - d. tav. R3.1 – Sezione trasversale a-a1
 - e. tav. R3.2 – Sezione trasversa c-c1
 - f. tav. R3.3 - Sezione longitudinale d-d1
 - g. tav. R3.4 - Sezione longitudinale b-b1
 - 003 - elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti:
 - a. tav. D1 – Condizioni di degrado delle capriate
 - b. tav. D2 – Condizione di degrado delle travi della graticcia
 - c. tav. D3 – Condizione di degrado della graticcia
 - d. tav. D4 – Condizione di degrado delle travi dei ballatoi
 - e. tav. P – Scema di installazione del ponteggio
 - f. tav. P1 – Intervento previsto per la capriata C3
 - g. tav. P2.1- Interventi previsti per le travi della graticcia
 - h. tav. P2.2 - Interventi previsti per le travi T1 e T11 della graticcia - particolari
 - i. tav. P3.1 – Interventi previsti per la graticcia
 - j. tav. P4.1 – Interventi previsti per i ballatoi e le passerelle
 - k. tav. P4.2 - Interventi previsti per i ballatoi e le passerelle – particolari
 - l. tav. SC1 – Sintesi degli interventi scenotecnici – pianta
 - m. tav. SC2 - Sintesi degli interventi scenotecnici – sezione longitudinale b-b1
 - n. tav. SC3 - Sintesi degli interventi scenotecnici – sezione trasversale a-a1
 - 004 - Relazione di sostenibilità dell'opera;
 - 005 - computo estimativo dell'opera;
 - 006 - quadro economico di progetto;
 - 007 - Elenco prezzi e eventuale analisi;
 - 008 - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
 - 009 - Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
 - 010 - Piano preliminare di manutenzione dell'opera;
 - 011 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - 012 – Strategia urbana
- 5. DI DARE ATTO CHE** in data 02/12/2025 è stato eseguito il Rapporto Tecnico finale redatto dal Dirigente dell'area VI, settore Lavori Pubblici ing. Ernesto Bernardini, acquisito al protocollo comunale in data 02/12/2025 al n 103907;
- 6. DI DARE ATTO CHE** l'importo totale del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è pari ad € 1.900.000,00 così come si evince dal seguente Quadro Economico:

RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO CURCI CUP H99F2500050002			
QUADRO ECONOMICO			
STIMA DEI LAVORI			
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		1 236 118,23 €
	Incidenza della manodopera	601 166,07 €	
A2	Importo dei lavori non soggetti a ribasso		68 342,48 €

Stampato il: 04/12/2025

	A3.1 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	44 833,30 €	
	A3.2 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso - COSTI INDIRETTI	23 509,18 €	
A	Totale dei lavori (A1+A2)		1 304 460,71 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti (5% di A)		65 223,04 €
B2	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (compreso IVA)		38 308,71 €
B3	Spese tecniche		199 973,93 €
	B3.1 Redazione PFTE e Progetto Esecutivo	80 790,86 €	
	B3.2 Direzione Lavori	74 002,85 €	
	B3.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	45 180,22 €	
	B3.4 Collaudo tecnico amministrativo, Collaudo tecnico impianti	34 331,01 €	
B4	Incentivi di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023		26 089,21 €
	B4.1 Incentivi per il personale	20 871,37 €	
	B4.2 Incentivi per acquisti di beni, strumenti e servizi	5 217,84 €	
B5	Spese generali		10 000,00 €
	B5.1 contributo ANAC	660,00 €	
	B5.2 spese di gara	6 000,00 €	
	B5.3 indagini	3 340,00 €	
B6	Spese per pubblicità e partecipazione cittadinanza		65 223,04 €
B7	Oneri previdenziali professionali (CNPAIA 4% su B3)		7 998,96 €
B8	I.V.A. sui lavori (10% su A+B1)		136 968,37 €
B9	I.V.A. (22% su B3+B7)		45 754,04 €
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		595 539,29 €
TOTALE PROGETTO (A+B)			1 900 000,00 €

7. DI DARE ATTO CHE sono state elaborate le schede tecniche così come previsto nella Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n. 222 del 09/06/2025 per la partecipazione alla FASE 2 della Strategia urbana territoriale

- 01. A5.1 SCHEDA TECNICA
- 02. A6 VERIFICA CLIMATICA
- 03. A7 VERIFICA DNSH

8. DI DARE ATTO che la RUP è l'arch. Paola Masciopinto funzionario del settore LL.PP;

9. DI DARE ATTO che all'intervento in oggetto è stato attribuito il CUP: H99F25000050002

10. DI DARE ATTO CHE gli elaborati tecnici del progetto sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Barletta al seguente link: <https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pfrscur25/>

11. DI APPROVARE in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento "Restauro ed adeguamento funzionale delle strutture sceniche del teatro Curci da trasmettere alla Regione Puglia COME PREVISTO NELLA FASE 2 dell'Azione 9.1 "Strategie urbane" e all'Azione 9.2 "Interventi di miglioramento della capacità amministrativa" del PR Puglia FESR-FSE+2021-2027

12. DI APPROVARE AI FINI DELLA CANDIDATURA le seguenti schede allegate:

- 01. A5.1 SCHEDA TECNICA
- 02. A6 VERIFICA CLIMATICA

03. A7 VERIFICA DNSH

- 13. DI DARE ATTO** che l'intervento è previsto all'annualità 2026 del programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028, il cui schema è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 309/2025 e che, pertanto, l'importo complessivo in entrata ed in spesa è previsto nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, nell'ambito dell'finanziamento denominato all'Azione 9.1 "Strategie urbane" e all'Azione 9.2 "Interventi di miglioramento della capacità amministrativa" del PR Puglia FESR-FSE+2021-2027, all'esito della conclusione della procedura di candidatura;;
- 14. DI DARE INDIRIZZO** affinché al dirigente del servizio lavori pubblici affinché adotti tutti gli atti amministrativi e gestionali di propria competenza per dare esecuzione alla presente deliberazione e proseguire con i successivi livelli di progettazione di cui all'art. 41 del d.lgs. 36/2023;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dover procedere agli adempimenti finalizzati alla candidatura della strategia in oggetto a finanziamento;

VISTO l'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 526**

Ufficio Proponente: **6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori**

Oggetto: **INTERVENUTO DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO G. CURCI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - CUP H99F25000050002**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 02/12/2025

Il Responsabile di Settore
ing. ernesto bernardini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Michelangelo

IL SINDACO
CANNITO Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico in data 04/12/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 04/12/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 04/12/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DIMONTE Ines

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Dimonte Ines in data 04/12/2025