



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 181

del 28/05/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARE A PARCHEGGIO E A VERDE PUBBLICO NEL LOTTO VP23 INTERSETTORE: LOTTO C CUP H91B26000350001- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventisei il giorno ventotto del mese di Maggio alle ore 17.53 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
CANNITO Cosimo Damiano	Sindaco	X	
CEFOLA Gennaro	Vice sindaco	X	
ALBANESE Mihaela	Assessore	X	
CILLI Oronzo	Assessore	X	
DILEO Giuseppe	Assessore	X	
DILEO Massimiliano	Assessore	X	
GRIMALDI Pier Paolo Rosario Pio	Assessore	X	
PANZA Concetta	Assessore	X	
RICATTI Lucia	Assessore	X	
Spinazzola Magdala	Assessore	X	

Presiede il Sindaco CANNITO Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI

- L'art. 48 del d.lgs. 267/2000, che disciplina le funzioni e le competenze della Giunta Comunale;
- L'art. 41 del d.lgs. 36/2023, che disciplina i livelli ed i contenuti della progettazione delle opere pubbliche;
- Le sezioni III e IV dell'allegato 1.7 al d.lgs. 36/2023, che dettagliano i contenuti tecnici della progettazione esecutiva e la sua verifica e validazione;
- Il d.lgs. 118/2011, che reca le norme in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Lo Statuto del Comune di Barletta;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 20/10/2025 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 05/02/2026 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2026/2028;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 05/02/2026 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2026 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028;

PREMESSO CHE

- si rende necessario riqualificare l'area individuata nel contesto urbano del Comune di Barletta interclusa tra Via Dante Alighieri, Via Paolo Ricci e Via Falcone e Borsellino, definito lotto C dalla 2 variante del piano di zona ex lege 167;
- l'intervento mira a migliorare la fruibilità e la qualità urbana del quartiere, garantendo una maggiore efficienza della mobilità locale e un incremento del comfort e della sicurezza per i cittadini realizzando spazi pubblici multifunzionali comprendenti: aree di sosta veicolare pubblica, e percorsi pedonali di connessione con il tessuto urbano esistente;

CONSIDERATO CHE

- con deliberazione di Giunta comunale n. 372 del 27/11/2025 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione ai sensi del D.LGS. 36/2023 a firma dell'ing. Vincenza Mansi Funzionario E.Q. dipendente del Servizio Lavori Pubblici, avente per oggetto "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO - LOTTO C – Area interclusa tra Via Paolo Ricci, Via Leonardo da Vinci e Viale Falcone e Borsellino";

DATO ATTO CHE il progetto esecutivo è stato redatto dall' ing. Vincenza Mansi in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

- 1.EL.00-Elenco elaborati
- 2.EL.01- Relazione generale
- 3.EL.02- Relazione CAM
- 4.EL.03- Capitolato speciale d'Appalto
- 5.EL.04- Cronoprogramma
- 6.EL.05- Piano di Manutenzione
- 7.EL.06- Computo metrico estimativo

Stampato il: 28/05/2026

- 8.EL.07- Elenco prezzi unitari
- 9.EL.08- Stima incidenza della manodopera
- 10. EL.09- Quadro economico
- 11. EL.10- Fascicolo dell'opera
- 12. EL.11- Piano di sicurezza e coordinamento
- ELABORATI ARCHITETTONICI
- 13. EL.12- Inquadramento territoriale
- 14. EL.13- Rilievo celerometrico
- 15. EL.14- Documentazione fotografica
- 16. EL.15- Progetto architettonico
- ELABORATI IMPIANTISTICI
- 17. EL.16- Progetto impianto di pubblica illuminazione
- 18. EL.17- Relazione tecnica impianto di pubblica illuminazione
- 19. EL.18- Schemi unifilari quadri elettrici
- 20.EL.19- Elaborato di calcolo illuminotecnico
- 21.EL.20- Progetto rete raccolta acque meteoriche
- 22.EL.21- Relazione specialistica e di calcolo impianto smaltimento acque meteoriche
- ALLEGATO_A DIAGRAMMA DI GANTT
- ALLEGATO_B ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- ALLEGATO_C STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- ALLEGATO_D PLANIMETRIA DI CANTIERE

VISTO il quadro economico dell'intervento di "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C", dell'importo complessivo di €2.492.944,97 di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
INTERSETTORE - LOTTO C			
A. Importo dei Lavori e delle forniture		%	€
a.1.1	Importo lavori		1928 399,04 €
a.1.2	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)		394 498,13 €
a.1.3	Oneri per la sicurezza		42 723,89 €
a.1.1+a.1.3	Totale importo lavori incluso sicurezza		1971 122,93 €
Totale A. importo a base di gara			€1971 122,93
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		%	€
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,50%	9 855,61 €
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (acqua, energia elettrica, gas, fognatura)	1,00%	19 711,23 €
b.3	Imprevisti, accantonamento per revisione prezzi ex art.60 D.Lgs. 36/2023	5,00%	98 556,15 €
b.4	Verifica progetto esecutivo		15 868,10 €
b.5	Direzione Lavori		61 182,33 €
b.6	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione		26 285,05 €
b.7	Collaudo funzionale e tecnico-amministrativo		15 894,69 €
b.8	Accatastamenti		8 000,00 €
b.9	Incentivi per le funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023	2,00%	39 422,46 €
sub.totale (b)			294 775,62
c.1	IVA 10% su importo lavori	10,00%	197 112,29 €
c.2	Contributi su spese tecniche 4% (b.5+b.6+b.7+b.8)	4,00%	4 454,48 €
c.3	IVA 22% su spese tecniche (b.5+b.6+b.7+b.8+c.2)	22,00%	25 479,64 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione (b+c)			€521 822,04
TOTALE QUADRO ECONOMICO			2 492 944,97

DATO ATTO CHE gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Barletta al link: <https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/peparver26/>

RILEVATO CHE

Stampato il: 28/05/2026

- con nota prot. n. 48810 del 25.05.2026 è stata richiesta, ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D. Lgs. 165/2001, al Dirigente della Provincia BAT ing. Nicola Cortone la disponibilità ad eseguire l'attività di verifica del progetto esecutivo denominato "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C";
- con nota prot. n. 48859 del 25.05.2026 l'ing. Nicola Cortone ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire l'attività di verifica del progetto esecutivo;
- con nota prot. n. 49709 del 27.05.2026 è stato trasmesso il progetto esecutivo all'ing. Nicola Cortone affinché potesse iniziare l'attività di verifica dello stesso;
- con nota prot. n. 50129 del 28.05.2026 è pervenuto il nulla osta di autorizzazione della Provincia BAT;
- con determina dirigenziale n. 1137 del 28.05.2026 si è provveduto ad affidare il servizio di verifica del progetto esecutivo denominato "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C", all'ing. Nicola Cortone, Dirigente a tempo pieno e indeterminato della Provincia Barletta-Andria-Trani, ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D. Lgs. 165/2001;

VISTO il rapporto tecnico finale con esito positivo trasmesso dall'ing. Nicola Cortone e atto di validazione a firma del RUP e Progettista ing. Vincenza Mansi, prot. com.le 50277 del 28.05.2026;

DATO ATTO CHE

- l'intervento di cui trattasi è previsto al capitolo di spesa 1421 e corrispondente cap. di entrata 1421 del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026 (fondi statali);
- l'intervento "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C", finanziato con contributo statale, sarà inserito nell'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 e relativo Elenco Annuale 2026, ai sensi della normativa vigente;

RITENUTO di dover approvare il P.E. dell'intervento "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C";

DATO ATTO che all'intervento in oggetto è stato attribuito il CUP **H91B26000350001**;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

A voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI RITENERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI DARE ATTO che** il progetto esecutivo è stato redatto internamente al Servizio Lavori Pubblici a firma del RUP ing. Vincenza Mansi;
3. **DI PRENDERE ATTO** del rapporto tecnico finale con esito positivo trasmesso dall'ing. Nicola Cortone e atto di validazione a firma del RUP e Progettista ing. Vincenza Mansi, prot. com.le 50277 del 28.05.2026;
4. **DI APPROVARE, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. 13/2001 e del D lgs n.36/2023**, il progetto esecutivo dell'intervento Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C", costituito dai seguenti elaborati:

1. EL.00-Elenco elaborati
2. EL.01- Relazione generale
3. EL.02- Relazione CAM
4. EL.03- Capitolato speciale d'Appalto
5. EL.04- Cronoprogramma
6. EL.05- Piano di Manutenzione
7. EL.06- Computo metrico estimativo
8. EL.07- Elenco prezzi unitari
9. EL.08- Stima incidenza della manodopera
10. EL.09- Quadro economico
11. EL.10- Fascicolo dell'opera
12. EL.11- Piano di sicurezza e coordinamento

ELABORATI ARCHITETTONICI

13. EL.12- Inquadramento territoriale
14. EL.13- Rilievo celerimetrico
15. EL.14- Documentazione fotografica
16. EL.15- Progetto architettonico

ELABORATI IMPIANTISTICI

17. EL.16- Progetto impianto di pubblica illuminazione
18. EL.17- Relazione tecnica impianto di pubblica illuminazione
19. EL.18- Schemi unifilari quadri elettrici
20. EL.19- Elaborato di calcolo illuminotecnico
21. EL.20- Progetto rete raccolta acque meteoriche
22. EL.21- Relazione specialistica e di calcolo impianto smaltimento acque meteoriche

ALLEGATO_A DIAGRAMMA DI GANTT

ALLEGATO_B ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI

ALLEGATO_C STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

ALLEGATO_D PLANIMETRIA DI CANTIERE

5. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C" che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO			
INTERSETTORE - LOTTO C			
A. Importo dei Lavori e delle forniture		%	€
a.1.1	Importo lavori		1928 399,04 €
a.1.2	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)		394 498,13 €
a.1.3	Oneri per la sicurezza		42 723,89 €
a.1.1+a.1.3	Totale importo lavori incluso sicurezza		1971 122,93 €
Totale A. importo a base di gara			€1971 122,93
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		%	€
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini	0,50%	9 855,61 €
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (acqua, energia elettrica, gas, fognatura)	1,00%	19 711,23 €
b.3	Imprevisti, accantonamento per revisione prezzi ex art.60 D.Lgs. 36/2023	5,00%	98 556,15 €
b.4	Verifica progetto esecutivo		15 868,10 €
b.5	Direzione Lavori		61 182,33 €
b.6	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione		26 285,05 €
b.7	Collaudo funzionale e tecnico-amministrativo		15 894,69 €
b.8	Accatastamenti		8 000,00 €
b.9	Incentivi per le funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023	2,00%	39 422,46 €
sub.totale (b)			294 775,62
c.1	IVA 10% su importo lavori	10,00%	197 112,29 €
c.2	Contributi su spese tecniche 4% (b.5+b.6+b.7+b.8)	4,00%	4 454,48 €
c.3	IVA 22% su spese tecniche (b.5+b.6+b.7+b.8+c.2)	22,00%	25 479,64 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione (b+c)			€521822,04
TOTALE QUADRO ECONOMICO			2 492 944,97

6. **DI DARE ATTO** che gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Barletta al link:
<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/peparver26/>

7. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva del progetto esecutivo di € 2.492.944,97 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 1421 e corrispondente cap. di entrata 1421 del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026 (fondi statali);

- 8. DI DARE ATTO che** l'intervento in oggetto di "Realizzazione di un'area da destinare a parcheggio e a verde pubblico nel lotto VP23- INTERSETTORE: LOTTO C", finanziato con contributo statale, sarà inserito nell'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 e relativo Elenco Annuale 2026, ai sensi della normativa vigente;
- 9. DI DARE ATTO che** ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. il Responsabile unico del progetto è l'ing. Vincenza Mansi, dipendente del Servizio Lavori Pubblici.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare esecuzione alla presente deliberazione;

VISTO l'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

All.to
Rapporto di verifica e validazione



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 257**

Ufficio Proponente: **6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori**

Oggetto: **INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARE A PARCHEGGIO E A VERDE PUBBLICO NEL LOTTO VP23 INTERSETTORE: LOTTO C CUP H91B26000350001- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/05/2026

Il Responsabile di Settore
ING. ERNESTO BERNARDINI

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/05/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Michelangelo

IL SINDACO
CANNITO Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

CARLUCCI DOMENICO in data 28/05/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 29/05/2026 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 29/05/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DIMONTE Ines

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Dimonte Ines in data 29/05/2026