



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 263

del 17/07/2026

OGGETTO: COMPLETAMENTO DI OPERE DI URBANIZZAZIONE NON RICOMPRESE IN ALTRI INTERVENTI PROGRAMMATI PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ, DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DELL'ARREDO URBANO IN VIA CAPOSSELE, VIA FILOGRASSI E VIA UNGARETTI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP H92F6000230004

L'anno duemilaventisei il giorno diciassette del mese di Luglio alle ore 12.16 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
CANNITO Cosimo Damiano	Sindaco	X	
CEFOLA Gennaro	Vice sindaco		X
CILLI Oronzo	Assessore		X
DILEO Giuseppe	Assessore	X	
DILEO Massimiliano	Assessore	X	
GRIMALDI Pier Paolo Rosario Pio	Assessore	X	
PANZA Concetta	Assessore	X	
RICATTI Lucia	Assessore	X	
Spinazzola Magdala	Assessore	X	

Presiede il Sindaco CANNITO Cosimo Damiano

Partecipa il Segretario Generale Carlucci Domenico

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI

- Il d.lgs. 267/2000 con cui è stato approvato il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Il d.lgs. 36/2023 con cui è stato approvato il vigente Codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 41 e l'allegato I.7;
- Lo Statuto del Comune di Barletta;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 20/10/2025 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 05/02/2026 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2026/2028;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 05/02/2026 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2026 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 21/05/2026 con cui è stato approvato il piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2026/2028;

PREMESSO CHE

- sono in corso i lavori di completamento degli edifici pubblici finanziati con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- nei lotti interessati dagli interventi permangono opere di urbanizzazione non ultimate, originariamente previste nell'ambito dell'intervento approvato con D.D. n. 1295 del 21.09.2015, il cui completamento non è stato possibile a causa della temporanea indisponibilità delle aree interessate;
- con l'approvazione delle opere esterne della piscina comunale, giusta D.G. n. 168/2026, è emersa la necessità di procedere al completamento delle urbanizzazioni del lotto limitrofo (Via Capossele – Via Filograssi), al fine di assicurare l'accesso ai mezzi di soccorso, di manutenzione, oltre che ad assicurare la piena funzionalità dell'intero comparto ed evitare successivi interventi di manomissione delle opere esterne recentemente realizzate, con conseguente aggravio di costi per l'Amministrazione;
- nell'ambito dell'attività istruttoria svolta dal Settore Lavori Pubblici, anche a seguito delle numerose segnalazioni pervenute da cittadini, sono state rilevate ulteriori criticità riguardanti opere impiantistiche, marciapiedi, viabilità e altre opere di urbanizzazione non ancora completate, tra cui

Stampato il: 17/07/2026

quelle ricadenti nell'area di Via Ungaretti, che richiedono interventi indispensabili per garantire la sicurezza, la funzionalità e la piena fruibilità delle infrastrutture pubbliche;

- tali interventi non risultano ricompresi nei progetti già finanziati o in corso di esecuzione, pur rivestendo carattere di necessità e di pubblico interesse;
- al fine di far fronte alle predette esigenze, è stato chiesto da parte del settore LL.PP. all'Amministrazione comunale di istituire apposito capitolo di bilancio destinato al finanziamento di interventi di completamento delle opere di urbanizzazione non ricompresi in altri programmi o finanziamenti, denominato "sistemazione lotti ed aree esterne";
- che con variazione di cui alla D.G. n° 196/2026 è stato istituito il cap. 1429 destinato al finanziamento di interventi di completamento delle opere di urbanizzazione,

DATO ATTO CHE

- l'approvazione del progetto di completamento delle urbanizzazioni in Via Capossele, Via Filograssi, e via Ungaretti, consente di semplificare l'azione amministrativa, evitando l'attivazione di molteplici procedimenti per interventi di limitata entità, ottimizzando l'impiego delle risorse disponibili e riducendo i tempi di affidamento ed esecuzione delle opere;
- il completamento delle urbanizzazioni costituisce presupposto indispensabile per la piena funzionalità degli edifici pubblici e delle infrastrutture connesse, garantendo la continuità della viabilità, l'efficienza degli impianti, il corretto smaltimento delle acque meteoriche, la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale e la completa accessibilità degli spazi pubblici;
- il differimento degli interventi determinerebbe inevitabili disagi per la collettività, maggiori oneri manutentivi e la necessità di successivi lavori di demolizione e ripristino delle sistemazioni esterne di recente realizzazione;
- essendo venute meno le cause che avevano impedito l'esecuzione delle opere e sussistendo evidenti ragioni di pubblico interesse, economicità ed urgenza, ricorrono i presupposti per procedere al completamento delle opere di urbanizzazione, assicurando la piena fruibilità delle infrastrutture, il collaudo e la definitiva consegna delle opere pubbliche nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa.

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Vincenza Mansi;

DATO ATTO CHE gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Barletta al link: <https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pemscfu26/>

DATO ATTO CHE il RUP è l'ing. Giuseppe DIPACE

VISTO il quadro economico dell'intervento

Cod.	Descrizione	Base di calcolo	%	Importo (€)
A.1 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria della viabilità in Via Capossele				
A.1.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.01"		93.178,71
A.1.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.01"		10.827,26
A.1	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1.1 + A.1.2)			104.005,97
A.1.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.01"	22,98%	21.408,05
A.2 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria arredo urbano in Via Ungaretti				
A.2.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.02"		27.526,45
A.2.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.02"		1.772,97
A.2	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.2.1 + A.2.2)			29.299,42
A.2.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.02"	21,07%	5.799,71
A.3 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria adeguamento illuminazione pubblica in Via Filograssi				
A.3.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.03"		10.088,65
A.3.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.03"		3.189,57
A.3	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.3.1 + A.3.2)			13.278,22
A.3.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.03"	28,64%	2.889,58
A – IMPORTO TOTALE DEI LAVORI				
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2 + A.3)			146.583,61
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	—		0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e caratterizzazione terre (D.P.R. 120/2017)	stima		0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	preventivi gestori		2.000,00
B.4	Imprevisti	su A	6,00%	8.795,02
B.5	Accantonamento per revisione prezzi (art. 60 D.Lgs. 36/2023)	su A	0,00%	0,00
B.6.1	Spese tecniche – Direzione lavori, Direttore operativo	parcella DM 17/06/2016		1.830,02
B.6.2	Spese tecniche – Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	parcella DM 17/06/2016		4.575,06
B.6.3	Spese tecniche – Collaudo / Certificato di regolare esecuzione	parcella DM 17/06/2016		
B.7	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	su A	2,00%	2.931,67
B.8	Contributo ANAC	delibera vigente		0,00
B.9	Spese di pubblicità e di gara	procedura sotto-soglia		0,00
B.10	Prove di laboratorio e verifiche tecniche in corso d'opera	stima		0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (al netto di IVA e oneri)			20.131,77
C – IVA E ONERI FISCALI E PREVIDENZIALI				
C.1	IVA sui lavori	su A1+A2+A3	10,00%	14.658,36
C.2	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.6.1+B.6.3)	su spese tecniche	4,00%	256,20
C.3	IVA su spese tecniche e cassa previdenziale	su B.6 + C.2	22,00%	1.465,48
C	TOTALE IVA E ONERI			16.380,05
B+C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			36.511,82
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B + C)				183.095,43

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo del progetto risulta essere pari ad euro 183.095,43, così come da quadro economico suindicato;
- è stato redatto il verbale di verifica e validazione sottoscritto dal RUP ing. Giuseppe DIPACE
- l'intervento di cui trattasi trova attualmente copertura al capitolo di spesa 1429 del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026;

DATO ATTO che all'intervento è stato attribuito il CUP H92F6000230004;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000

A voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. DI RITENERE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE il progetto esecutivo di completamento delle opere di urbanizzazione non ricomprese in altri interventi programmati, comprendente gli interventi individuati dal Settore Lavori Pubblici, redatto dall'ing. Vincenza Mansi
3. DI APPROVARE il quadro economico di progetto, di importo complessivo di 183.095,43, come di seguito specificato:

Cod.	Descrizione	Base di calcolo	%	Importo (€)
A.1 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria della viabilità in Via Capossele				
A.1.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.01"		93.178,71
A.1.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.01"		10.827,26
A.1	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1.1 + A.1.2)			104.005,97
A.1.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.01"	22,98%	21.408,05
A.2 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria arredo urbano in Via Ungaretti				
A.2.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.02"		27.526,45
A.2.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.02"		1.772,97
A.2	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.2.1 + A.2.2)			29.299,42
A.2.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.02"	21,07%	5.799,71
A.3 – IMPORTO DEI LAVORI - Manutenzione straordinaria adeguamento illuminazione pubblica in Via Filograssi				
A.3.1	Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso	da "PE.DT.03.03"		10.088,65
A.3.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	da "PE.CS.08.03"		3.189,57
A.3	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.3.1 + A.3.2)			13.278,22
A.3.1a	di cui costi della manodopera (art. 41, c. 14)	da "PE.DT.05.03"	28,64%	2.889,58
A – IMPORTO TOTALE DEI LAVORI				
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2 + A.3)			146.583,61
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	—		0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e caratterizzazione terre (D.P.R. 120/2017)	stima		0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	preventivi gestori		2.000,00
B.4	Imprevisti	su A	6,00%	8.795,02
B.5	Accantonamento per revisione prezzi (art. 60 D.Lgs. 36/2023)	su A	0,00%	0,00
B.6.1	Spese tecniche – Direzione lavori, Direttore operativo	parcella DM 17/06/2016		1.830,02
B.6.2	Spese tecniche – Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	parcella DM 17/06/2016		4.575,06
B.6.3	Spese tecniche – Collaudo / Certificato di regolare esecuzione	parcella DM 17/06/2016		
B.7	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	su A	2,00%	2.931,67
B.8	Contributo ANAC	delibera vigente		0,00
B.9	Spese di pubblicità e di gara	procedura sotto-soglia		0,00
B.10	Prove di laboratorio e verifiche tecniche in corso d'opera	stima		0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (al netto di IVA e oneri)			20.131,77
C – IVA E ONERI FISCALI E PREVIDENZIALI				
C.1	IVA sui lavori	su A1+A2+A3	10,00%	14.658,36
C.2	Cassa previdenziale su spese tecniche (B.6.1+B.6.3)	su spese tecniche	4,00%	256,20
C.3	IVA su spese tecniche e cassa previdenziale	su B.6 + C.2	22,00%	1.465,48
C	TOTALE IVA E ONERI			16.380,05
B+C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			36.511,82
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B + C)				183.095,43

.....

4. DI DARE ATTO che l'intera spesa di €183.095,43 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 1429 del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, all'uopo istituito con una variazione urgente al bilancio di previsione approvata ai sensi dell'art. 175, comma 4 del d.lgs. 267/2000, con deliberazione di G.G. n. 196/2026;
5. DI DARE ATTO che gli elaborati progettuali sono pubblicati e liberamente consultabili sul sito web istituzionale del Comune di Barletta al link:
<https://www3.comune.barletta.bt.it/retecivica/lavpub/progetti/pemscfu26/>
6. DI DARE ATTO che il RUP è l'ing Giuseppe Dipace;
7. DI DARE INDIRIZZO al dirigente del Servizio LLPP affinché proceda a porre in essere tutti gli atti tecnici e gestionali utili e necessari alla prosecuzione dell'intervento in esecuzione della presente deliberazione;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO dell'urgenza di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione, al fine consentire la prosecuzione dell'intervento;

VISTO l'art. 134 c. 4 del d. lgs. 267/2000

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 353**

Ufficio Proponente: **6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori**

Oggetto: **COMPLETAMENTO DI OPERE DI URBANIZZAZIONE NON RICOMPRESE IN ALTRI INTERVENTI PROGRAMMATI PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ, DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DELL'ARREDO URBANO IN VIA CAPOSSELE, VIA FILOGRASSI E VIA UNGARETTI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP H92F6000230004**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.1.1 - Servizio programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/07/2026

Il Responsabile di Settore

Ing. Ernesto Bernardini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/07/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Nigro Michelangelo

IL SINDACO
CANNITO Cosimo Damiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

CARLUCCI DOMENICO in data 22/07/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 23/07/2026 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente alla pubblicazione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 23/07/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DIMONTE Ines

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Dimonte Ines in data 23/07/2026